

Siemianowice Śląskie, 09.10.2019 r.

Szanowni Wykonawcy

dotyczy postępowania: **„Poprawa efektywności energetycznej poprzez głęboką termomodernizację budynków KM PSP w Siemianowicach Śląskich”**

I. W związku z wniesionymi przez Wykonawców zapytaniami do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. 2019, poz. 1843), dalej zwaną również Pzp, udziela następujących wyjaśnień treści SIWZ:

Pytanie 1: *W nawiązaniu do ogłoszenia nr 596919-N-2019 z dnia 13.09.2019r; dot. wykonania robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej poprzez głęboką termomodernizację budynków KM PSP w Siemianowicach Śląskich” zwracam się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiaru robót w wersji edytowalnej.*

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami SIWZ podstawą rozliczenia robót z Wykonawcą w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe, zatem przedmiary robót nie są podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego w trakcie realizacji umowy mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonych przedmiarach robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz opisu przedmiotu zamówienia. Nie mniej jednak Zamawiający opublikuje przedmiar robót w wersji xml.

Pytanie 2:

Czy można zastosować moduły o wyższej mocy i większych rozmiarach (zamiast małych ok. 170cm – longi o wymiarze 200 cm - chodzi o ich długość, szerokość pozostaje ta sama?

Odpowiedź 2:

Tak, możliwe jest zastosowanie modułów o większej mocy oraz dłuższych.

Pytanie 3:

Czy można zastosować mikro inwertery a nie falownik stringowy?

Odpowiedź 3:

Nie można. Należy zastosować falownik stringowy.

Pytanie 4:

Czy konieczne są ogniwa mono czy opcjonalnie poli, mając na uwadze, że dziś osiągają moce jednostkowe większe niż wymienione w ofercie mono?

Odpowiedź 4:

Należy zastosować panele monokrystaliczne.

Pytanie 5:

Jaka jest moc przyłącza obiektu?

Odpowiedź 5:

Moc przyłączeniowa obiektu wynosi 40 kW.

Pytanie 6:

W SIWZ w punkcie 2a) jest zapis że przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- Poprawę sprawności systemu grzewczego Brak tych prac w projekcie oraz w przedmiarze.

Proszę o potwierdzenie że prac tych nie należy ująć w wycenie

Odpowiedź 6:

Poprawa sprawności polega na wymianie głowic instalacji CO. Zamawiający dodał do przedmiaru robót stosowne pozycje.

Pytanie 7:

W SIWZ w punkcie 2b) jest zapis że przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- Wykonanie instalacji c.o.

Brak tych prac w przedmiarze robót. Proszę o informację czy prace te należy ująć w wycenie?

Odpowiedź 7:

Poprawa sprawności polega na wymianie głowic instalacji CO. Zamawiający dodał do przedmiaru robót stosowne pozycje.

Pytanie 8:

W dokumentacji projektowej brakuje zestawienia stolarki. Proszę o dodanie do dokumentacji zestawienia stolarki, bądź dokładne wyszczególnienie okien jakie należy przyjąć do wyceny tj. ilość, wymiary, sposób otwierania itp.

Odpowiedź 8:

Wymiary stolarki okiennej należy odczytać z rysunku elewacji. Projekt zakłada odtworzenie istniejącego kształtu i sposobu otwierania stolarki. Przed dokonaniem zamówienia stolarki należy dokonać obmiary kontrolne.

Pytanie 9:

Na rys. A-02 widnieje 8 bram. Proszę o potwierdzenie, że 3 bramy z prawej strony, łukowe nie wchodzą w zakres zadania.

Odpowiedź 9:

Bramy łukowe na rysunku A02 nie wchodzą w zakres zadania.

Pytanie 10:

Czy cokol należy obłożyć ceglami, czy płytkami cegłopodobnymi np. 24,5 x 6,5

Odpowiedź 10:

Cokol należy obłożyć płytkami klinkierowymi.

Pytanie 11:

Co należy wycenić w pozycji

TKNC 6 0106-02 (1) Inwentaryzacja obiektu i wstępny opis, stopień trudności obiektu - przeciętny - 1 szt.

Odpowiedź 11:

Należy dokonać pomiarów elementów zdobniczych na elewacji (gzymsy, opaski itp.) w celu późniejszego ich odtworzenia.

Pytanie 12:

Proszę o potwierdzenie, iż w celu wykonania docieplenia ścian zewnętrznych budynku głównego, należy zdemontować i ponownie zamontować 413,416 m² istniejącego dachu zgodnie z rozdziałami w przedmiarze 1.1.1.4.9.1 i 1.1.1.4.9.2

Odpowiedź 12:

Konieczny jest demontaż i ponowny montaż pokrycia dachowego.

Pytanie 13:

W związku z ogłoszeniem przetargu nr spr. MT.2370.9.2019 zwracam się z prośbą o możliwość dokonania wizji lokalnej w terminie 03.10.2019 lub 04.10.2019 r.

Odpowiedź 13:

Zamawiający w dniu 03.10.2019 r. wyznaczył dodatkowy termin wizji lokalnej na dzień 04.10.2019 r.

II. Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 Pzp zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

1. Dokumentacja projektowa (Dodatek nr 4 do SIWZ) w części opisowej w miejsce dotychczasowej treści otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego protokołu. Część rysunkowa pozostaje bez zmian.
2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Dodatek nr 5 do SIWZ) w miejsce dotychczasowej treści otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego protokołu.
3. Przedmiar robót (Dodatek nr 6 do SIWZ) w miejsce dotychczasowej treści otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego protokołu.

III. Zamawiający przedłuża termin składania ofert z dnia 16.10.2019 r. do godz. 10:00 na dzień 18.10.2019 r. do godz. 10:00 oraz termin otwarcia ofert z dnia 16.10.2019 r. godz. 10:30 na dzień 18.10.2019 r. do godz. 10:30. Miejsce otwarcia oraz składania ofert Zamawiający pozostawia bez zmian.

Z poważaniem
Przewodniczący Komisji Przetargowej